ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

ПАРАМОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**Учредители: № 9**

Собрание депутатов Парамоновского сельского поселения

Администрация Парамоновского сельского поселения 26**.11.2019 года**

**Ответственный за выпуск:** главный специалист Администрации Парамоновского сельского поселения Вдовенко Г.М.

Тираж – 10 экземпляров «Бесплатно» 16+

**Адрес издателя:** 347235, ул. Центральная,28, х.Парамонов

Морозовского района Ростовской области

Официальный сайт Парамоновского сельского поселения в сети Интернет: **http://paramonovskoe.ru Телефон:** 8 (863 84) 3-55-42

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МОРОЗОВСКИЙ РАЙОН

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ПАРАМОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### РЕШЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| Принято Собранием депутатов | «26 » ноября 2019 года |

|  |
| --- |
| «О земельном налоге» |

В соответствии с Главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Парамоновского сельского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории муниципального образования "Парамоновское сельское поселение" земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к [землям сельскохозяйственного назначения](consultantplus://offline/ref=9FCF589F26B2DD7EC15DB12F958397114749D6C8EFDCEFFF164F36774683333BCEAECE2F284AFEFDq9VDH) или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=40C5B4F6B9B017B6F954232906DA13590220ABEB519529026EEAB3BC5940D04579AB0423C10CD933023DFB94695102EEF12B852332324641r4a7K) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=40C5B4F6B9B017B6F954232906DA1359032BADE3549129026EEAB3BC5940D04579AB0423C10CD8330A3DFB94695102EEF12B852332324641r4a7K) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=EC4127DF6DE0F1DE13FA30EDD9F8843406509BA7086242CFC1AC5F59BC50C463AFF0F66F150BC9DA4AAFBB4D5E9D1605A1046421CC730039J1e9K), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4B8C85BC3EF367A472255A8C331C1CD85B5D28BD953AC13C494FDE100CF71F282FCA962009BEAD5E735BBAC3A1J1p2M) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=9FCF589F26B2DD7EC15DB12F958397114749D6C8EFDCEFFF164F36774683333BCEAECE2F284AFAFBq9VCH) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков;

3) 0,032 процента от кадастровой стоимости земельных участков: вид использования – сельскохозяйственные угодья, предоставленные в аренду гражданам (товариществам) для выпаса скота.

3. Освободить от уплаты земельного налога в отношении одного земельного участка занятого жилищным фондом (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенный (предоставленный) для жилищного строительства; приобретенного (предоставленного) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства следующие категории налогоплательщиков:

1) Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны.

2) Вдов (не вступивших в повторный брак) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны.

3) Граждан Российской Федерации, имеющих в составе семьи детей-инвалидов, и совместно проживающие с ними.

3.1 Граждан Российской Федерации, проживающие на территории Парамоновского сельского поселения не менее 5 лет, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, проживающие совместно с ними (в том числе граждане, имеющие усыновленных (удочеренных), находящихся под опекой или попечительством детей) за земельные участки, предоставленные в общую долевую собственность граждан и их детей для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в порядке и на условиях, определенных Областным законом Ростовской области от 22.07.2003 N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области";

Льгота предоставляется с момента государственной регистрации права собственности в Едином Государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежат уплате в следующие сроки:

1) налогоплательщиками – организациями, налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 2 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщиками – организациями сроки уплаты авансовых платежей по налогу за первый квартал календарного года - 5 мая календарного года, за второй квартал календарного года – 5 августа календарного года, за третий квартал календарного года – 5 ноября календарного года.

3) налогоплательщиками – физическими лицами налог уплачивается в срок установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики – физические лица, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом

5. Налоговые льготы установленные настоящим решением предоставляются с учетом положений пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации».

6. Считать утратившими силу:

решение № 80 от 26.11.2018 года «О земельном налоге»,

решение № 82 от 17.12.2018 года «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Парамоновского сельского поселения от 26.11.2018г. № 80 «О земельном налоге»;

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

8. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, строительству (Т. А. Медведеву)

Председатель Собрания депутатов

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Парамоновского  сельского поселения | В. Г. Грицаев |

хутор Парамонов

« 26 » ноября 2019 года

№ 117

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МОРОЗОВСКИЙ РАЙОН

С О Б Р А Н И Е Д Е П У Т А Т О В

ПАРАМОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

«О налоге на имущество физических лиц»

Принято

Собранием депутатов « 26 » ­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­ ноября 2019 года

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Парамоновского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории муниципального образования «Парамоновское сельское поселение» налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Предоставить налоговую льготу в виде полного освобождения по уплате налога на имущество физических лиц:

1. Гражданам Российской Федерации, имеющим в составе семьи детей инвалидов и совместно проживающие с ними.

2) Гражданам Российской Федерации, имеющим в составе семьи 3-х и более детей, (в том числе гражданам, имеющим усыновленных (удочеренных), находящихся под опекой или попечительством детей) и детям (в том числе усыновленным (удочеренным), находящимся под опекой или попечительством), входящим в состав данных семей.

3.1. Налоговые льготы предоставляются с учетом положений п. 2-7 ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившим силу Решения Собрания депутатов Парамоновского сельского поселения:

- от «20» ноября 2017 года № 45 «О налоге на имущество физических лиц»; - от «26» ноября 2018 года № 79 « О внесении изменений в Решение Собрания депутатов «О налоге на имущество физических лиц» от «20» ноября 2017 года № 45».

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, строительству (Т. А. Медведеву)

Председатель Собрания депутатов

Глава Парамоновского

сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. Г. Грицаев

хутор Парамонов

«26 » ноября 2019 года

№ 118