

УТВЕРЖДАЮ  
Глава администрации  
муниципального образования  
Парамоновского сельского поселения  
Морозовского района района  
Ростовской области



**Программа**  
**комплексного развития систем коммунальной**  
**инфраструктуры**  
**Парамоновского сельского поселения Морозовского района**  
**Ростовской области на период с 2013 г. до 2022 г.**

Хутор Парамонов

2012 г.



# ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ

## Оглавление

1. Паспорт программы.....	3
2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.....	5
2.1. Основные показатели состояния системы электроснабжения.....	5
2.2. Основные показатели системы теплоснабжения.....	7
2.3. Основные показатели системы водоснабжения.....	7
2.4. Основные показатели системы водоотведения.....	9
2.5. Основные показатели системы газоснабжения.....	9
2.6. Основные показатели системы захоронения (утилизации) ТБО.....	10
2.7. Общие проблемы коммунальной инфраструктуры Парамоновского сельского поселения.....	11
2.8. Плата (тарифы) за присоединение (подключение) к объектам коммунальной инфраструктуры .....	11
2.9. Краткая характеристика состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения .....	11
3. Перспективы развития Парамоновского сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы.....	12
3.1. Перспективы развития Парамоновского сельского поселения.....	12
3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы.....	13
4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.....	15
4.1. Целевые показатели критериев доступности для населения коммунальных услуг.....	15
4.2. Целевые показатели прогноза спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки.....	17
4.3. Целевые показатели потребления населением Парамоновского сельского поселения каждого вида коммунального ресурса .....	19
5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей .....	20
6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения.....	24
7. Управление программой.....	25



## 1. Паспорт программы

Наименование Программы:	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Парамоновского сельского поселения Морозовского района Ростовской области на период с 2013 г. до 2022 г.
Основания для разработки Программы:	<ul style="list-style-type: none"> <li>Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;</li> <li>Распоряжение Правительства РФ от 02.02.2010 г. № 102-р «Об утверждении Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010 - 2020 годы»»</li> </ul>
Заказчик Программы	Администрация Парамоновского сельского поселения Морозовского района Ростовской области
Основные разработчики Программы:	Администрация Парамоновского сельского поселения Морозовского района Ростовской области, ООО «Аудиторская фирма «Константа-С», организации коммунального комплекса
Исполнители Программы:	Администрация Парамоновского сельского поселения Морозовского района Ростовской области, организации, предоставляющие услуги по электроснабжению, газоснабжению, холодному водоснабжению.
Цель Программы:	Обеспечение надежности и повышения качества, предоставляемых коммунальных услуг, за счет модернизации и строительства коммунальной инфраструктуры на территории Парамоновского сельского поселения, оптимизация затрат на производство коммунальных услуг, снижения ресурсопотребления и негативного воздействия на окружающую среду при предоставлении коммунальных услуг.
Задачи Программы:	<p>Основными задачами Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>кардинальное улучшение жилищных условий и качества жизни населения Парамоновского сельского поселения;</li> <li>повышение эффективности отрасли жилищно-коммунального хозяйства;</li> <li>эффективное использование системы ресурсо- и энергосбережения;</li> <li>создание благоприятного инвестиционного климата;</li> <li>модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей;</li> <li>использование системы частно-государственного</li> </ul>



	<p>партнерства, путем заключения концессионных соглашений или софинансирования инвестиционных проектов за счет средств бюджетов разных уровней;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• улучшение экологической ситуации на территории Парамоновского сельского поселения.</li> </ul>
Важнейшие целевые показатели программы:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• критерии доступности для населения коммунальных услуг;</li> <li>• показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки;</li> <li>• показатели качества поставляемых коммунальных ресурсов;</li> <li>• показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций);</li> <li>• показатели надежности по каждой системе ресурсоснабжения;</li> <li>• показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов по каждой системе ресурсоснабжения;</li> <li>• показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса;</li> <li>• показатели воздействия на окружающую среду.</li> </ul>
Срок реализации Программы:	с 2013 г. по 2022 г.
Объемы финансирования:	<p>Объем финансирования Программы составляет в ценах 2012 г. 57113 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2013 г. – 4088 тыс. руб.;</p> <p>2014 г. – 5104 тыс. руб.;</p> <p>2015 г. – 6309 тыс. руб.;</p> <p>в период с 2016-2020 гг. – 31718 тыс. руб.;</p> <p>в период с 2021-2022 гг. – 9894 тыс. руб.</p>
Источники финансирования Программы:	<p>Источниками финансирования Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-собственные средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления),</li> <li>-плата за подключение (присоединение),</li> <li>-бюджетные средства (местного, регионального, федерального бюджетов),</li> <li>-заемные средства,</li> <li>-средства частных инвесторов (в том числе по договору концессии).</li> </ul>



## 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

Население и организации Парамоновского сельского поселения обеспечены коммунальными услугами: электроснабжением, газоснабжением, холодным водоснабжением.

Таблица: Институциональная структура сферы производства и сбыта коммунальных ресурсов и услуг

Ресурс, услуга	Организация - поставщик ресурса (коммунальной услуги)	Собственник имущества	Система расчётов с населением за ресурс, услугу в многоквартирных домах	Система расчётов с населением за ресурс, услугу в индивидуальных жилых домах
Электроснабжение	Энергоснабжающая организация: ОАО «Ростовэнерго»	ОАО «Ростовэнерго», муниципальная собственность	Прямые договора	Прямые договора
	Транспортировка и обслуживание: Морозовский РЭС ПО «Северо - восточные электрические сети» филиала ОАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго»			
	Сбыт - Морозовский производственный участок СВМО ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго»			
Водоснабжение	Водоснабжение МУП «Парамоновское ЖКХ»	муниципальное имущество	Прямые договора	Прямые договора
Газоснабжение	Транспортировка и обслуживание: Филиал «Морозовскмежрайгаз» ОАО «Ростовоблгаз» (сети)	ОАО «Ростовоблгаз»	Прямые договора	Прямые договора
	Сбыт: Морозовский участок ОАО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» абонентский пункт			

### 2.1. Основные показатели состояния системы электроснабжения

Электроснабжение Парамоновского сельского поселения осуществляет ОАО «Ростовэнерго». Транспортировку электроэнергии и обслуживание оборудования осуществляет СВЭС «Ростовэнерго» Морозовский РЭС, сбытом электроэнергии занимается Морозовский производственный участок СВМО ОАО «Энергосбыт Ростовэнерго».

Таблица 2.1.1. Система электроснабжения Парамоновского сельского поселения характеризуется следующими основными характеристиками и показателями:

Показатели	Ед. изм.	2009	2010	2011	2012
<b>ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ</b>					
<b>Основные показатели состояния системы электроснабжения</b>					
Располагаемая мощность системы электроснабжения (с учетом перетоков в разрезе напряжения источников)	МВт				



Фактическая подключённая нагрузка (мощность)	мВт	0,5	0,5	0,5	0,5
Общий объём реализации электроэнергии	тыс. кВт. ч	1901	1893	1900	1922
в т. ч.					
Населению	тыс. кВт. ч	1249	1243	1247	1261
Бюджетным потребителям	тыс. кВт. ч	40	40	40	40
Прочим потребителям	тыс. кВт. ч	612	610	613	620
Численность населения, обеспеченного услугой электроснабжения	чел.	2109	2102	2017	2020
Объём электроэнергии, реализуемой по приборам учёта	тыс. кВт. ч	1901	1893	1900	1922
Охват потребителей приборами учета электроэнергии	%	100,0%	100,0%	100,0%	100%
в т. ч.					
Охват населения приборами учета электроэнергии (общедомовые приборы учета)	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Охват населения приборами учета электроэнергии (индивидуальные приборы учета)	%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Надежность электроснабжения в Парамоновском сельском поселении соответствует критериям, определённым «Правилами устройства электроустановок».

Анализ надежности системы электроснабжения показал отсутствие превышения предельно допустимых отклонений в системе электроснабжения в Парамоновском сельском поселении по всем параметрам надежности системы.

Анализ готовности к исправной работе и оперативной ликвидации внештатных ситуаций системы электроснабжения в Парамоновском сельском поселении соответствует готовности системы к требованиям нормативных законодательных актов и внутренних документов предприятия.

Воздействие системы электроснабжения Парамоновского сельского поселения на окружающую среду находится в рамках допустимых значений и соответствует установленным нормативам.

В системе показателей и индикаторов настоящей Программы надёжность системы электроснабжения характеризуется индикаторами: аварийность, перебои в снабжении потребителей, бесперебойность, уровень потерь, износ (оборудования) системы и другими.

### Тарифы для населения на электроэнергию

Таблица №2.1.2. Тарифы для населения за электроснабжение

Показатели	Ед. изм.	2009	2010	2011	2012
Тариф	за 1 кВт. ч, с НДС	2,45	2,80	3,08	3,17
Решение о принятом тарифе №, дата		Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской обл. от 26.12.2008 г. № 14/4	Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской обл. от 25.12.2009 г. № 15/5	Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской обл. от 15.12.2010 г. № 19/4	Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской обл. от 27.12.2011 г. № 30/4



Сроки действия тарифа		с 01.01.2009 г. по 31.12.2009 г.	с 01.01.2010 г. по 31.12.2010 г.	с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г.	с 01.01.2012 г. по 30.06.2012 г. - 3,08; с 01.07.2012 г. по 31.12.2012 г. - 3,23
-----------------------	--	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	--

### Технические и технологические проблемы в системе:

Анализ существующей системы электроснабжения Парамоновского сельского поселения показывает:

- большой процент физического износа трансформаторных подстанций и линий электропередач;
- большинство подстанций не имеют возможности расширения.

## **2.2. Основные показатели системы теплоснабжения**

В Парамоновском сельском поселении нет централизованного теплоснабжения. Отопление газифицированного жилого фонда осуществляется от индивидуальных теплогенераторов, не газифицированного – от печей на твердом топливе. Для пищевого приготовления в не газифицированном жилом фонде используются печи на твердом топливе и газовые печи на баллонном газе.

## **2.3. Основные показатели системы водоснабжения**

Водоснабжение Парамоновского сельского поселения осуществляется из отдельных артезианских скважин, расположенных в х. Парамонов, х. Старопетровский, ст. Чертковская, х. Великанов. Предприятием, снабжающим Парамоновское сельское поселение водой, является МУП «Парамоновское ЖКХ», которым оформлены лицензии на пользование недрами № 023362-02365, сроком действия до 10 марта 2031 года.

Централизованными системами водоснабжения оборудованы все населенные пункты Парамоновского сельского поселения. Подача воды в системы водоснабжения населенных пунктов осуществляется из артезианских скважин, расположенных на территории населенных пунктов. В артезианских скважинах установлены глубинные насосы марки ЭЦВ 6,5- 10-140, ЭЦВ 10-10-140, ЭЦВ 16-1—140.

В хозяйственном ведении МУП «Парамоновское ЖКХ» находится оборудование:

- в х. Парамонов 3 артезианских скважины; 7,5 км сетей, 2 водонапорные башни V 25 м<sup>3</sup>;
- в х. Старопетровский 2 артезианских скважины; 6,2 км сетей, 3 водонапорные башни V 25 м<sup>3</sup>;
- в ст-це Чертковская 1 артезианская скважина; 2,8 км сетей, 2 водонапорные башни V 25 м<sup>3</sup>;
- в х. Великанов 1 артезианская скважина; 1,7 км сетей, 1 водонапорная башня V 25 м<sup>3</sup>.

Общая протяженность сетей водопровода и водоводов составляет 18,2 км.

Процент обеспеченности централизованным водоснабжением населения составляет:

- х. Парамонов – 54%;
- х. Старопетровский – 41%;
- ст-ца Чертковская – 73%;
- х. Великанов – 58%.

В целом население Парамоновского сельского поселения обеспечено централизованным водоснабжением на 95%.



Таблица 2.3.1. Система водоснабжения Парамоновского СП поселения характеризуется следующими основными характеристиками и показателями:

Показатели	Ед. изм.	2010	2011	2012
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>				
<b>Основные показатели состояния системы водоснабжения</b>				
Установленная производственная мощность насосных станций I подъема	тыс. м <sup>3</sup> в сутки	0,5	0,5	0,5
Фактическая производственная мощность насосных станций I подъема	тыс. м <sup>3</sup> в сутки	0,41	0,36	0,36
Коэффициент использования производственной мощности насосных станций I подъема	%	87,4%	76,0%	75,9%
Общая протяжённость сетей	км	18,2	18,2	18,2
Протяжённость сетей, нуждающихся в реконструкции или замене	км			10,0
Объём производства (подъём воды)	тыс. м <sup>3</sup>	150	130	130
Расход на собственные нужды	тыс. м <sup>3</sup>	0,0	0,0	0,0
Расход на собственные нужды	%	0,0%	0,0%	0,0%
Получено воды со стороны	тыс. м <sup>3</sup>	0,0	0,0	0,0
Объём пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. м <sup>3</sup>	0	0	0
Подано воды в сеть	тыс. м <sup>3</sup>	150	130	130
Объём потерь	тыс. м <sup>3</sup>	15	13	13
Уровень потерь	%	10,1%	10,0%	9,9%
Объём реализации услуги централизованного водоснабжения населению (питьевая)	тыс. м <sup>3</sup>	115,9	98,3	98,3
прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	19,0	19,0	19,0
Численность населения, пользующегося услугой централизованного водоснабжения	чел.	1795	1723	1725
Объём услуг, реализуемых по приборам учёта	тыс. м <sup>3</sup>	83,6	77,4	111,4
Охват потребителей приборами учета холодной воды	%	62,0%	66,0%	95,0%
в т. ч.				
Соответствие качества питьевой воды СанПиН	да/нет	да	да	да
Удельный расход электроэнергии на объём принятой воды	кВт. ч/куб. м	1,13	1,30	1,30
<b>Индикаторы надёжности системы водоснабжения</b>				
Аварийность коммунальной инфраструктуры водоснабжения	ед./км	0,7	0,7	0,0
Продолжительность (бесперебойность) поставки	%	100%	100%	100%



## Тарифы для населения за водоснабжение

Таблица № 2.3.2. Тарифы для населения за водоснабжение

Показатели	Ед. изм.	2009	2010	2011	2012
Тариф	за 1 куб. м	22,20	24,52	25,64	27,18
Решение о принятом тарифе №, дата		Распоряжение Администрации Парамоновского сельского поселения №9 от 28.11.2008 г.	Распоряжение Администрации Парамоновского сельского поселения №33 от 13.11.2009 г.	Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской обл. №18\10 от 30.11.2010 г.	Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской обл. № 23\2 от 30.11.2011 г.
Сроки действия тарифа		01.01.2009 г.- 31.12.2009 г.	01.01.2010 г.- 31.12.2010 г.	01.01.2011 г.- 31.12.2011 г.	01.01.2012 г.- 31.12.2012 г.

### Технические и технологические проблемы в системе:

- состояние основных фондов системы водоснабжения Парамоновского сельского поселения определяется высоким уровнем износа;
- имеет место вторичное загрязнение и ухудшение качества воды вследствие внутренней коррозии металлических трубопроводов.

## 2.4. Основные показатели системы водоотведения

В настоящее время в населенных пунктах Парамоновского сельского поселения централизованной системы хозяйственно-бытовой канализации отсутствуют. Канализование жилых зданий и объектов общественного назначения осуществляется в выгребные ямы (в основной массе не герметичные) из которых, по мере наполнения, нечистоты выводятся ассенизационными автомобилями в специально отведенные для данных целей места.

## 2.5. Основные показатели системы газоснабжения

Таблица 2.5.1. Система газоснабжения Парамоновского СП характеризуется следующими основными характеристиками:

Показатели	Ед. изм.	2009	2010	2011	2012
<b>ГАЗОСНАБЖЕНИЕ</b>					
<b>Основные показатели состояния системы газоснабжения</b>					
Транспортировка газа (по газораспределительным сетям), всего:	тыс. м <sup>3</sup>	2036	2042	2079	2068
- до конечных потребителей, из них:	тыс. м <sup>3</sup>	2036	2042	2079	2068
промышленным предприятиям	тыс. м <sup>3</sup>	988	993	998	1008
коммунально-бытовым предприятиям	тыс. м <sup>3</sup>	0	0	0	0
населению	тыс. м <sup>3</sup>	1048	1049	1081	1060
Численность населения, пользующегося услугой централизованного газоснабжения	чел.	1546	1541	1478	1481



Объём газа, реализуемого по приборам учёта	тыс. м <sup>3</sup>	1389	2042	2079	2068
в т. ч.					
Охват населения приборами учета газа (индивидуальные приборы учета)	%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Для успешного экономического развития Парамоновского сельского поселения нет дефицита в газоснабжении на перспективу до 2022 г.

Анализ надежности системы газоснабжения показал отсутствие отклонений в системе газоснабжения в Парамоновского сельского поселения по всем параметрам надежности системы.

Воздействие системы газоснабжения Парамоновского сельского поселения на окружающую среду находится в рамках допустимых значений и соответствует установленным нормативам для предприятий газоснабжения.

### Тарифы для населения за газоснабжение

Таблица № 2.5.2. Тарифы для населения за газоснабжение

Показатели	Ед. изм.	2009	2010	2011	2012
Тариф	за м <sup>3</sup> , с НДС	2,77	3,29	3,73	4,07
Решение о принятом тарифе №, дата		Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской обл. № 14/8 от 26.12.08 г.	Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской обл. № 15/11 от 25.12.09 г.	Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской обл. № 190/4 от 15.12.2010 г.	Постановление Региональной службы по тарифам Ростовской обл. № 19/4 от 15.12.10 г.
Сроки действия тарифа		с 01.01.2009 г. по 31.03.2009 г. - 2,271; с 01.04.2009 г. по 30.06.2009 г. - 2,426; с 01.07.2009 г. по 30.09.2009 г. - 2,595; с 01.10.2009 г. по 31.12.2009 г. - 2,772	с 01.01.2010 г. по 31.03.2010 г. - 2,959; с 01.04.2010 г. по 31.12.2010 г. - 3,292	с 01.01.2011 г. по 31.03.2011 г. 3,547; с 01.04.2011 г. по 31.12.2011 г. - 3,785	с 01.01.2012 г. по 30.06.2012 г. - 3,785; с 01.07.2012 г. по 31.12.2012 г. - 4,353

## 2.6. Основные показатели системы захоронения (утилизации) ТБО

Согласно:

– п. 18 ч. 1 ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора относится к полномочиям поселения.

Согласно:

– п. 14 ч. 1 ст. 15 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ

- п.2 ч.2 ст. 7 Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ;

- ч. 2 ст. 8 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов относится к полномочиям муниципального района.



Характеристика санитарной очистки территории Парамоновского сельского поселения и захоронения (утилизации) твердых бытовых отходов рассмотрено в Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры Морозовского района Ростовской области.

## **2.7. Общие проблемы коммунальной инфраструктуры Парамоновского сельского поселения**

В результате накопленного износа оборудования возможен рост количества непредвиденных ситуаций и аварий в системах электро- и водоснабжения, увеличения сроков ликвидации аварий и стоимость ремонтов. Большая изношенность сетей систем электроснабжения, водоснабжения приводит к большому объему потерь ресурсов.

Кроме того, данная ситуация приводит к снижению финансовой устойчивости предприятий и надежности обеспечения коммунальными услугами потребителей и ухудшению качества предоставляемых услуг.

Устаревшая коммунальная инфраструктура в ближайшее время не позволит обеспечивать выполнение современных экологических требований и требований к качеству поставляемых потребителям коммунальных ресурсов.

## **2.8. Плата (тарифы) за присоединение (подключение) к объектам коммунальной инфраструктуры**

Плата (тарифы) за присоединение (подключение) к объектам коммунальной инфраструктуры по электроснабжению установлена:

- для ОАО «Ростовэнерго» Постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области № 30/6 от 27.12.2011 г. «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей к распределительным электрическим сетям филиала ОАО «МРСК ЮГА» - «Ростовэнерго».

Плата (тарифы) за присоединение (подключение) к объектам коммунальной инфраструктуры по водоснабжению для МУП «Парамоновское ЖКХ» до настоящего времени установлены не были, так как отсутствует разработанная инвестиционная программа организации коммунального комплекса.

## **2.9. Краткая характеристика состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения**

В Парамоновском сельском поселении реализуется «Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Парамоновского сельского поселения на 2011 год и на период до 2014 года», утвержденная Постановлением Администрации Парамоновского сельского поселения от 04.10.2012 г. № 30.

Основной целью муниципальной программы по энергосбережению является повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов, оптимизация потребления энергоресурсов всеми группами потребителей за счет снижения удельных показателей энергоемкости и энергопотребления, создание условий для перевода экономики Парамоновского сельского поселения и бюджетной сферы на энергосберегающий путь развития.

Программа энергосбережения указывает на целесообразность реализации ряда типовых мероприятий со стороны организаций, финансируемых из бюджета, предприятий коммунального комплекса, в жилищном секторе.

Мероприятия по энергосбережению в жилом фонде Парамоновского сельского поселения направлены на повышение уровня оснащенности общедомовыми и поквартирными



приборами учета используемых коммунальных ресурсов. Программой энергосбережения в жилом секторе предусмотрено определение реального состояния систем энергопотребления, устранение источников потерь энергоресурсов, предусмотрен выбор наиболее рациональных конкретных мероприятий для оптимальных путей снижения потерь и экономии энергоресурсов.

Мероприятия по энергосбережению на предприятиях, предоставляющих коммунальный ресурс или коммунальные услуги направлены на оптимизацию режимов работы источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения.

МУП «Парамоновское ЖКХ», предоставляющий услуги водоснабжения, предусматривает энергосберегающие мероприятия по сокращению объемов электрической энергии, используемой при подъеме и передаче (транспортировке) воды; мероприятия по сокращению потерь воды.

Мероприятия по энергосбережению в организациях с участием государства или муниципального образования и повышению энергетической эффективности этих организаций направлены на проведение комплекса мероприятий по оснащению приборами учета используемых коммунальных ресурсов; повышению тепловой защиты, утеплению зданий, строений, сооружений; автоматизации потребления тепловой энергии; повышению энергетической эффективности систем освещения, отопления, водопотребления.

Более детальный анализ энергоресурсосбережения у потребителей представлен в разделе 4 "Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации" Обосновывающих материалов.

Совместная реализация Программы энергосбережения и энергоэффективности и Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Парамоновского сельского поселения позволит обеспечить потребителям энергоресурсов сокращение расходов и повышение качества коммунальных услуг, создание комфортных условий проживания в жилых помещениях многоквартирных домов, предоставление коммунальных услуг по доступным ценам.

### **3. Перспективы развития Парамоновского сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

#### **3.1. Перспективы развития Парамоновского сельского поселения**

Одной из доминирующих отраслей экономики Парамоновского сельского поселения является сельское хозяйство. В дальнейшем в поселении предполагается сохранение сельскохозяйственного направления в качестве ведущего звена развития экономики и в перспективе предполагается создание дополнительных условий для интенсивного роста показателей сельскохозяйственного производства.

В Парамоновском сельском поселении предусматривается дальнейшее развитие и совершенствование имеющейся структуры обслуживания, с учетом сложившихся факторов, с целью повышения качества жизни населения, с учетом экономического развития поселения и уровня развития объектов социально-бытового обслуживания.

Количественные значения перспективных показателей развития Парамоновского сельского поселения обосновываются в разделе 1.2., 1.3., 1.4. «Прогноз численности и состава населения, прогноз развития экономики поселения, прогноз развития застройки муниципального образования» Обосновывающих материалов.

Таблица № 3.1.1. Перспективы развития Парамоновского сельского поселения

Наименование целевых индикаторов и показателей	Ед. изм.	2013	2014	2015	2019	2022
Динамика численности населения	чел.	2016	2012	1997	1985	1977



Среднегодовая численность работающих на предприятиях и организациях	чел.	525	530	536	558	574
Доля работающих от всей численности МО	%	26,1%	26,4%	26,8%	28,1%	29,1%
Общая площадь жилищного фонда	тыс. кв. м	45,4	45,43	45,43	45,43	45,43
Ввод в действие жилой площади	тыс. кв. м	0,03	0,0	0,0	0,0	0,0
Средняя обеспеченность населения жилой площадью	кв. м	22,5	22,6	22,9	23,6	23,7

Количественные значения перспективных показателей развития Парамоновского сельского поселения обосновываются в разделе 1.2., 1.3., 1.4. «Прогноз численности и состава населения, прогноз развития промышленности, прогноз развития застройки муниципального образования» Обосновывающих материалов.

### 3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Успешная реализация Генерального плана Парамоновского сельского поселения, муниципальной программы «Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Парамоновского сельского поселения на 2011 и на период до 2014 года» позволит снизить количество потребляемых коммунальных ресурсов, в тоже время увеличение объема реализации поставляемых коммунальных услуг обусловлено динамикой изменения численности населения, повышением уровня благоустройства населения, ростом экономики и увеличением объема социально-значимых услуг.



Таблица 3.2.1. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

Показатели		Ед. изм.	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ</b>																
Объем реализации электроэнергии	тыс. кВт. ч		1901	1893	1900	1922	1940	1958	1970	1988	2008	2028	2048	2068	2088	2109
в т. ч.																
населению	тыс. кВт. ч		1249	1243	1247	1261	1271	1282	1285	1295	1306	1317	1329	1340	1352	1364
прочим потребителям			651	649	653	661	669	677	685	693	702	710	719	728	736	745
Динамика изменения объема реализации электрической энергии (по отношению к факту 2011 г.)	%		100,1%	99,6%	100,0%	101,2%	102,1%	103,1%	103,7%	104,7%	105,7%	106,7%	107,8%	108,9%	109,9%	111,0%
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>																
Принято воды	тыс. м³		150	150	130	130	130	130	132	132	132	133	133	133	133	133
Фактическая производственная мощность насосных станций I подъема	тыс. м³ в сутки		0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Реализовано воды - всего	тыс. м³		135	135	117	117	117	117	119	120	120	120	120	121	121	121
в т. ч.																
населению	тыс. м³		116	116	98	98	98	97	99	99	100	100	100	100	100	100
предприятия	тыс. м³		19	19	19	19	20	20	20	20	20	20	21	21	21	21
Динамика изменения объема реализации воды (по отношению к факту 2011 г.)	%		115,0%	115,0%	100,0%	100,0%	100,0%	99,5%	101,7%	101,9%	102,1%	102,4%	102,6%	102,8%	103,1%	103,3%
<b>ГАЗОСНАБЖЕНИЕ</b>																
Реализация газа потребителям	тыс. м³		1389	2042	2079	2068	2074	2080	2107	2135	2164	2193	2222	2252	2282	2282
в т. ч.																
населению	тыс. м³		401	1049	1081	1060	1056	1052	1042	1058	1076	1094	1112	1130	1149	1168
прочим потребителям	тыс. м³		988	993	998	1008	1018	1028	1039	1049	1059	1070	1081	1091	1102	1113
Динамика изменения объема реализации (по отношению к факту 2011 г.)	%		66,8%	98,2%	100,0%	99,5%	99,8%	100,1%	100,1%	101,4%	102,7%	104,1%	105,5%	106,9%	108,3%	109,8%

УСЛУГА ПО ЗАХОРОНЕНИЮ (УТИЛИЗАЦИИ) ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ







[illegible]



## 4.2. Целевые показатели прогноза спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки

Обоснование перспективных показателей прогноза спроса на коммунальные ресурсы: электроэнергия, водоснабжение, газоснабжение представлены в разделе 5 «Целевые индикаторы и показатели для мониторинга реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры» Обосновывающих материалов.

Развитие систем коммунальной инфраструктуры: электроснабжения, водоснабжения, газоснабжения, услуги по захоронению (утилизации) ТБО в ходе реализации Программы характеризуется индикаторами и показателями, представленными в таблицах:

Таблица 4.2.1. Развитие системы электроснабжения

Показатели	Ед. изм.	2013	2014	2015	2019	2022
<b>ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ</b>						
<b>Основные показатели развития системы электроснабжения</b>						
Располагаемая мощность системы электроснабжения (с учетом перетоков в разрезе напряжения источников)	МВт					
Фактическая подключённая нагрузка (мощность)	МВт	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6
Общий объём реализации электроэнергии	тыс. кВт. ч	1940	1958	1970	2048	2109
в т. ч.						
Населению	тыс. кВт. ч	1271	1282	1285	1329	1364
Бюджетным потребителям	тыс. кВт. ч	41	41	41	43	44
Прочим потребителям	тыс. кВт. ч	628	636	644	676	701
Численность населения, обеспеченного услугой электроснабжения	чел.	2016	2012	1997	1985	1977
Объём электроэнергии, реализуемой по приборам учёта	тыс. кВт. ч	1940	1958	1970	2048	2109
Охват потребителей приборами учета электроэнергии	%	100%	100%	100%	100%	100%
в т. ч.						
Охват населения приборами учета электроэнергии (индивидуальные приборы учета)	%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Таблица 4.2.2. Развитие системы водоснабжения

Показатели	Ед. изм.	2013	2014	2015	2019	2022
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>						
<b>Основные показатели развития системы водоснабжения</b>						
Установленная производственная мощность насосных станций I подъема	тыс. м <sup>3</sup> в сутки	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Фактическая производственная мощность насосных станций I подъема	тыс. м <sup>3</sup> в сутки	0,36	0,35	0,36	0,36	0,37
Коэффициент использования производственной мощности насосных станций I подъема	%	75,9%	75,5%	76,9%	77,4%	77,8%
Общая протяжённость сетей	км	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2
Протяжённость сетей, нуждающихся в	км	10,0				



реконструкции или замене						
Объём производства (подъём воды)	тыс. м <sup>3</sup>	130	130	132	133	133
Расход на собственные нужды	тыс. м <sup>3</sup>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Расход на собственные нужды	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Получено воды со стороны	тыс. м <sup>3</sup>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Объём пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. м <sup>3</sup>	0	0	0	0	0
Подано воды в сеть	тыс. м <sup>3</sup>	130	130	132	133	133
Объём потерь	тыс. м <sup>3</sup>	13	13	13	12	12
Уровень потерь	%	9,9%	9,9%	9,7%	9,4%	9,2%
Объём реализации услуги централизованного водоснабжения	тыс. м <sup>3</sup>	117,3	116,7	119,3	120,3	121,2
населению (питьевая)	тыс. м <sup>3</sup>	97,8	96,9	99,3	99,8	100,2
прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	19,5	19,8	20,0	20,6	21,0
Численность населения, пользующегося услугой централизованного водоснабжения	чел.	1722	1718	1705	1695	1688
Объём услуг, реализуемых по приборам учёта	тыс. м <sup>3</sup>	117,3	116,7	119,3	120,3	121,2
Охват потребителей приборами учета холодной воды	%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Соответствие качества питьевой воды СанПиН	да/нет	да	да	да	да	да
Удельный расход электроэнергии на объём принятой воды	кВт. ч/куб. м	1,29	1,29	1,28	1,25	1,23

Таблица 4.2.3. Развитие системы газоснабжения

Показатели	Ед. изм.	2013	2014	2015	2019	2022
<b>ГАЗОСНАБЖЕНИЕ</b>						
<b>Основные показатели развития системы газоснабжения</b>						
Транспортировка газа (по газораспределительным сетям), всего:	тыс. м <sup>3</sup>	2058	2048	2037	1997	1967
- до конечных потребителей, из них:	тыс. м <sup>3</sup>	2058	2048	2037	1997	1967
промышленным предприятиям	тыс. м <sup>3</sup>	1018	1028	1039	1081	1113
коммунально-бытовым предприятиям	тыс. м <sup>3</sup>	0	0	0	0	0
населению	тыс. м <sup>3</sup>	1056	1052	1042	1112	1168
Численность населения, пользующегося услугой централизованного газоснабжения	чел.	1478	1475	1464	1575	1664
Объём газа, реализуемого по приборам учёта	тыс. м <sup>3</sup>	2074	2080	2080	2193	2282
в т. ч.						
Охват населения приборами учета газа (индивидуальные приборы учета)	%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%



### 4.3. Целевые показатели потребления населения Парамоновского сельского поселения каждого вида коммунального ресурса

Таблица 4.3.1. Динамика изменения удельных расходов каждого вида ресурса в расчете на 1 кв. м, на 1 чел.

Индикаторы	Ед. изм.	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>Система электроснабжения</b>															
Удельное электропотребление	кВт. ч/чел. в мес.	51,1	50,9	51,5	52,0	52,6	53,1	53,6	54,1	54,7	55,2	55,8	56,3	56,9	57,5
<b>Система водоснабжения</b>															
Удельное водопотребление	м <sup>3</sup> /чел. в мес.	5,4	5,4	4,8	4,7	4,8	4,8	4,8	4,8	4,9	4,9	4,9	4,9	5,0	5,0
<b>Система газоснабжения</b>															
Удельное газоснабжение	м <sup>3</sup> /чел. в мес.	56,5	56,7	60,9	59,7	59,6	59,4	59,3	59,2	59,1	59,0	58,8	58,7	58,6	58,5
<b>Услуги захоронения (утилизации) твердых бытовых отходов</b>															
Удельный объем захоронения (утилизации) ТБО	м <sup>3</sup> /чел. в год	2,64	2,64	2,64	2,64	2,64	2,68	2,72	2,76	2,80	2,84	2,89	2,93	2,97	3,02



## **5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей**

Физически и морально устаревшая коммунальная инфраструктура не позволяет обеспечивать выполнение современных экологических требований и растущих требований к количеству и качеству поставляемых потребителям коммунальных ресурсов.

Нормальное функционирование и социально-экономическое развитие Парамоновского сельского поселения возможно при условии обязательной модернизации коммунальной инфраструктуры и повышении эффективности производства, транспортировки и потребления коммунальных ресурсов.

Программа инвестиционных проектов Парамоновского сельского поселения представлена:

- инвестиционными проектами в электроснабжении (в части муниципального оборудования);
- инвестиционными проектами в водоснабжении.



Таблица № 5.1. Капитальные вложения, необходимые для развития системы электроснабжения Парамоновского СП на период с 2013 -2022 гг.

Наименование мероприятия	Капитальные вложения, тыс. руб.										
	ВСЕГО	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Модернизация существующей системы электроснабжения	5711	409	510	631	634	634	634	634	634	495	495
в т. ч. бюджетные средства	1121	143	143	137	140	140	140	140	140	0	0
в т. ч. привлеченные средства	4590	266	368	494	495	495	495	495	495	495	495

Таблица № 5.2. Капитальные вложения, необходимые для развития системы водоснабжения Парамоновского СП на период с 2013 -2022 гг.

Наименование мероприятия	Капитальные вложения, тыс. руб.										
	ВСЕГО	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения	51401	3679	4593	5678	5709	5709	5709	5709	5709	4452	4452
в т. ч.											
бюджетные средства*	10089	1288	1284	1232	1257	1257	1257	1257	1257	0	0
привлеченные средства	41312	2391	3309	4446	4452	4452	4452	4452	4452	4452	4452
Объем реализации услуги водоснабжения, тыс. куб. м		117,3	116,7	119,3	119,5	119,8	120,1	120,3	120,6	120,9	121,2

Для уточнения сумм капитальных вложений и финансирования строительства и модернизации систем коммунальной инфраструктуры: электроснабжения, водоснабжения на основании Программы развития коммунальной инфраструктуры должны быть сформированы программы:

- «Программа строительства, модернизации, реконструкции электросетевого хозяйства Морозовского района» для развития системы электроснабжения в поселении;
- «Инвестиционная программа развития системы водоснабжения в Парамоновском СП» для развития системы водоснабжения в поселении.



Средства федерального бюджета, средства субъекта РФ и местного бюджетов представлены в соответствии с суммой средств, представленных в «Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010 - 2020 годы» и пересчитанной на численность населения в Парамоновском сельском поселении.

Инвестиционные проекты представлены в разделах 6 – 10 Обосновывающих материалов.

Муниципальной программой «Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Парамоновского сельского поселения на 2011 и на период до 2014 года», утвержденная Постановлением Администрации Парамоновского сельского поселения от 04.10.2011 г. № 30, предусмотрены мероприятия по реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, освещении населенных пунктов.

Ожидаемый эффект от реализации инвестиционных проектов и принятой муниципальной программы «Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Парамоновского сельского поселения на 2011 и на период до 2014 года» заключается в повышении надежности ресурсоснабжения, качества ресурсов, а также снижения затрат на ремонты, экономии ресурсов в натуральных показателях и, в конечном счёте, в повышении экономической эффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры.



Таблица № 5.3. Экономическая эффективность от реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

Показатели		Ед. изм.	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ВОДОСНАБЖЕНИЕ																
Уровень потерь		%	9,9%	10,1%	10,0%	9,9%	9,9%	9,9%	9,7%	9,6%	9,5%	9,5%	9,4%	9,3%	9,3%	9,2%
Экономия от уменьшения потерь воды		тыс. руб.				1,9	2,0	2,1	2,2	2,2	2,3	2,4	2,5	2,5	2,6	2,7
Расход электрической энергии на производство и передачу воды		тыс. кВт. ч	191,0	170,0	170,0	169,1	168,1	170,0	168,8	168,2	167,6	167,1	166,5	165,9	165,4	164,8
Удельный расход электроэнергии на объем принятой воды		кВт. ч	1,28	1,13	1,30	1,30	1,29	1,29	1,28	1,27	1,27	1,26	1,25	1,25	1,24	1,23
Экономия от снижения потребления электроэнергии		кВт. ч					1,53	2,27	3,09	3,86	4,63	5,40	6,17	6,94	7,71	8,48
Экономия от снижения потребления электроэнергии		тыс. руб.					7,8	12,1	17,1	22,3	27,8	33,6	39,6	45,9	52,3	58,9
Экономия от реализации ПКР при предоставлении услуг по водоснабжению (без экономического эффекта от снижения потерь)							7,8	12,1	17,1	22,3	27,8	33,6	39,6	45,9	52,3	58,9
Общая экономия от реализации ПКР при предоставлении услуг по водоснабжению		тыс. руб.					9,6	14,1	19,2	24,5	30,1	35,9	42,1	48,4	54,9	61,6



## 6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

1. Объем финансовых потребностей для финансирования инвестиционных проектов представлен в разделе 12 «Финансовые потребности для реализации программы» Обосновывающих материалов. Объемы финансовых потребностей представлены в ценах 2012 г.

2. Источниками инвестиций должны являться собственные средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов), плата за подключение (присоединение), бюджетные средства (местного, регионального, федерального бюджетов), кредиты, средства частных инвесторов (в том числе по договорам концессии).

В разделе 13 «Организация реализации проектов» Обосновывающих материалов проанализирована ситуация и сделан вывод, что собственные средства предприятий (амортизационные отчисления, надбавка к тарифам на коммунальные услуги и прибыль предприятий коммунального комплекса) в Парамоновского сельского поселения в настоящее время не могут являться источниками финансирования Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры для системы водоснабжения.

Единственными источниками финансирования для системы водоснабжения и системы электроснабжения (в части муниципальной собственности) в Парамоновском сельском поселении в настоящее время могут являться:

- денежные средства бюджетов разных уровней;
- заемные денежные средства кредитных организаций;
- привлеченные средства инвесторов;
- прочие источники финансирования.

Реализация проектов будет осуществляться:

- действующими организациями, предоставляющими коммунальные ресурсы;
- путем проведения конкурсов для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организаций или индивидуальных предпринимателей по договорам коммерческой концессии).

В Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры не рассмотрены источники финансирования модернизации и развития систем электроснабжения и газоснабжения в части немunicipальной собственности оборудования и сетей т.к.:

- модернизация, реконструкция сетей и оборудования систем электроснабжения, находящихся в собственности предприятий осуществляется в рамках Инвестиционных программ данных организаций;
- развитие систем электроснабжения осуществляется в рамках «Схемы и программы развития электроэнергетики Ростовской области на период 2010 – 2016 гг. с перспективой до 2020 года», утвержденной приказом Минпромэнерго Ростовской области от 29.12.2011 г. № 224.
- развитие газификации осуществляется на основании «Программы газификации Ростовской области на 2012-2013 гг.».

3. Динамика изменения уровня тарифов на коммунальные услуги на весь период действия Программы представлена в разделе 15 «Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги». Тарифы на подключение к объектам коммунальной инфраструктуры в Программе не рассматривались т.к. они не были установлены органом местного самоуправления.

4. Расчет платы населения за коммунальные услуги, с выделением каждого вида коммунальных услуг с учетом дополнительных расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии населению представлен в разделе 15 «Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги».



## 7. Управление программой

1. Ответственным за реализацию программы является Глава администрации Парамоновского сельского поселения.

2. План-график работ по реализации программы, включая сроки разработки технических заданий для организации коммунального комплекса, принятия решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе на концессию и т.д., утверждается дополнительно после принятия Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

3. Контроль за исполнением Программы осуществляется Администрацией Парамоновского сельского поселения, Собранием депутатов Парамоновского сельского поселения.

4. Представление отчетности по выполнению Программы производится до 1 марта года следующего после отчетного.

5. Корректировка программы осуществляется после рассмотрения отчетности до 1 мая года следующего после отчетного.